

VILLE DE NEUFCHATEAU



VENTE DE BOIS

LE 14 MAI 2018 A 19H00 EN LA SALLE DE HAMIPRE

Cette vente est régie par les clauses et conditions du cahier des charges générales pour la vente des coupes de bois dans les bois et forêts des personnes morales de droit public belge autres que ceux de la Région Wallonne, version du 25 mai 2009 et par les clauses particulières arrêtées par le Conseil Communal de Neufchâteau selon la délibération du 13-11-2017.

La vente de bois se réfère également à la décision du Conseil communal du 22 octobre 2014 décidant ce qui suit : « Les personnes physiques ou morales domiciliées à l'extérieur du territoire communal ne pourront pas acquérir plus de trois lots lors d'une vente de bois aux particuliers, à l'exception de la revente des invendus en fin de séances des enchères. Cette limitation ne vaut pas pour les chablis résineux »

I. CONDITIONS A PRELIRE : FRAIS 3 %

- Exploitation interdite avant réception de la notification de l'approbation de la vente et avant paiement intégral des sommes dues, sous peine de procès-verbal.
- L'abattage doit se faire rez-terre.
- L'accès et la circulation en forêt sont interdits hors routes et chemins publics, le jour des battues de chasse. Pour les dates de battues, se renseigner à partir du 01 septembre 2018.
- Les amateurs sont invités à visionner les lots avant la vente.

II. DELAIS D'EXPLOITATION :

- Pour les résineux, façonnage et vidange pour le 30 juin 2018.
- Pour les feuillus, abattage et vidange pour le 31 mars 2019, sauf conditions particulières
- Caution : - bancaire pour achat supérieur à 2478,94 €
- physique pour achat inférieur à 2478,94 €;

III. Divers :

Tous ces renseignements sont donnés à titre d'information.

Il ne sera admis aucune réclamation sur la composition des lots, ni sur les estimations.

Les adjudicataires sont invités à reconnaître leur achat de suite après la vente et à les matérialiser.

Il est strictement interdit de débarder un arbre en entier (grumes plus houppiers).

Pour le débardage des grumes en long, la recoupe se fera à hauteur de la première branche du houppier.

Les houppiers seront façonnés sur place. Pour les arbres fourchus, une des deux fourches devra être coupée avant tout débardage en long.

Les chemins et coupe-feux seront toujours ouverts à la circulation. Ceux-ci resteront propres de branches ou de pointes.

IV. Clauses particulières :

Les clauses particulières se trouvent en bas des triages. Se référer aux annexes du présent catalogue.

I. RENSEIGNEMENTS SUR LES LOTS MIS EN VENTES

TRIAGE DE GRAPFONTAINE : Monsieur MANAND Philippe
Agent des forêts
Route Albert CLAUDE, 12
6840 NEUFCHATEAU.
G.S.M. : 0477 / 78.16.34.

TRIAGE DE MOLINFAING : Monsieur David LOUIS
Agent des forêts
Rue de l'Hommal, 9
6800 BRAS-HAUT.
G.S.M. : 0473 / 94.73.65.

TRIAGE DE GRANDVOIR : Monsieur MAQUET William
Agent des Forêts
Rue de la Motte, 12
6887 STRAIMONT-HERBEUMONT
Tél. 061 / 27.94.56
G.S.M. 0477 / 78.15.91

DOCUMENT A REMETTRE OBLIGATOIREMENT AVANT

LA VENTE AU PRESIDENT DE SEANCE

VENTE PUBLIQUE AUX ENCHERES DE BOIS DE CHAUFFAGE DU 14 MAI 2018 A 19.00 Hrs
A LA SALLE DE HAMIPRE.

Je soussigné,

..... domicilié à

..... rue.....N°

déclare présenter comme caution physique

Mr..... domicilié à

..... rue.....N°

Fait à, le.....

L'Acheteur(se),
(s) signature.

La Caution,
(s) signature.

VILLE DE NEUFCHATEAU



VENTE DE BOIS

LISTE DES DIFFERENTS LOTS

- TRIAGE DE GRAPFONTAINE
- TRIAGE DE MOLINFAING
- TRIAGE DE GRANDVOIR

VILLE DE NEUFCHATEAU



VENTE DE BOIS

TRIAGE DE GRAPFONTAINE ET

PLAN DE SITUATION

TRIAGE DE GRAPFONTAINE.

CHABLIS

La Basse Heveau C 1.

Lot 20 : 1 hêtre : 225

3 épicéas : 45.55.75

= +/- 10 st ou 6,200 m3

Lot 21 : 1 chêne : 105

16 hêtres : 7x25.2x35.45.55.3x75.95.125

= +/- 0,600 m3 + 6 st ou 4,300 m3

La Haute Heveau C 2.

Lot 20 : 3 hêtres : 75.135.205

= +/- 11 st ou 6,900 m3

Lot 21 : 10 chênes : 55.2x65.2x75.85.2x95.105.125

3 hêtres : 2x105.125

1 divers : 75

= +/- 4,200 m3 + 7 st ou 8,600 m3

Lot 22 : 4 hêtres : 55.185.205.215

= +/- 25 st ou 15,600 m3

Lot 23 : 1 hêtre + 1 branche de hêtre : 225

= +/- 12 st ou 7,500 m3

Lot 24 : 12 chênes : 45.2x55.65.75.85.3x95.2x105.115

12 hêtres : 5x25.35.45.2x55.65.85.115

= +/- 4,600 m3 + 5 st ou 7,700 m3

Vérifays C 3.

Lot 20 : 1 hêtre : 285

= +/- 13 st ou 8,100 m3

Lot 21 : 2 hêtres : 55.225

= +/- 9 st ou 5,600 m3

Lot 22 : 1 hêtre : 255

= +/- 14 st ou 8,800 m3

Lot 23 : 1 hêtre 195 (Direction d'abattage)

= +/- 7,5 st ou 4,700 m3

La Haute Heveau C 5.

Lot 30 : 1 hêtre : 215

= +/- 10 st ou 6,200 m3

La Heveau C 8.

Lot 20 : 2 hêtres : 175.185

= +/- 13 st ou 8,100 m3

Lot 21 : 3 hêtres : 125.155.175 + 1 Branche de hêtre

= +/- 11,5 st ou 7,200 m3

Lot 22 : 8 hêtres : 4x25.35.55.145.175

= +/- 9 st ou 5,600 m3

Lot 23 : 1 hêtre : 225

= +/- 11 st ou 6,900 m³

Lot 24 : 1 hêtre : 175

= +/- 6 st ou 3,800 m³

Le Cul d'Ormont C 9.

Lot 20 : 1 hêtre : 175

= +/- 5,5 st ou 3,400 m³

Lot 21 : 3 hêtres : 55.165.225

1 épicéa : 65

= +/- 14 st ou 8,700 m³

Laid Buisson C 10.

Lot 20 : 2 hêtres : 145.225

= +/- 14 st ou 8,800 m³

Lot 21 : 1 hêtre : 175

= +/- 6 st ou 3,700 m³

Lot 22 : 1 hêtre : 235

= +/- 10 st ou 6,200 m³

Lot 23 : 1 hêtre : 205

= +/- 9 st ou 5,600 m³

Lot 24 : 2 hêtres : 55.185

= +/- 7 st ou 4,400 m³

Lot 25 : 1 hêtre : 205

= +/- 8 st ou 5 m³

Lot 26 : 1 hêtre : 195

= +/- 8 st ou 5 m³

Lot 27 : 6 hêtres : 2x25.35.2x45.225

= +/- 11,5 st ou 7,200 m³

Lot 28 : 1 hêtre : 185

= +/- 7 st ou 4,400 m³

Le Hol C 11.

Lot 1 : 3 chênes : 75.105.125

1 divers : 125 (Bois abattus à route)

= +/- 1,200 m³ + 2 st ou 2,400 m³

Aisances- Laide Cote du Bourzy C 12.

Lot 20 : 4 hêtres : 2x35.55.185

= +/- 6,5 st ou 4 m³

Lot 21 : 1 chêne : 115 + 1 Branche de chêne

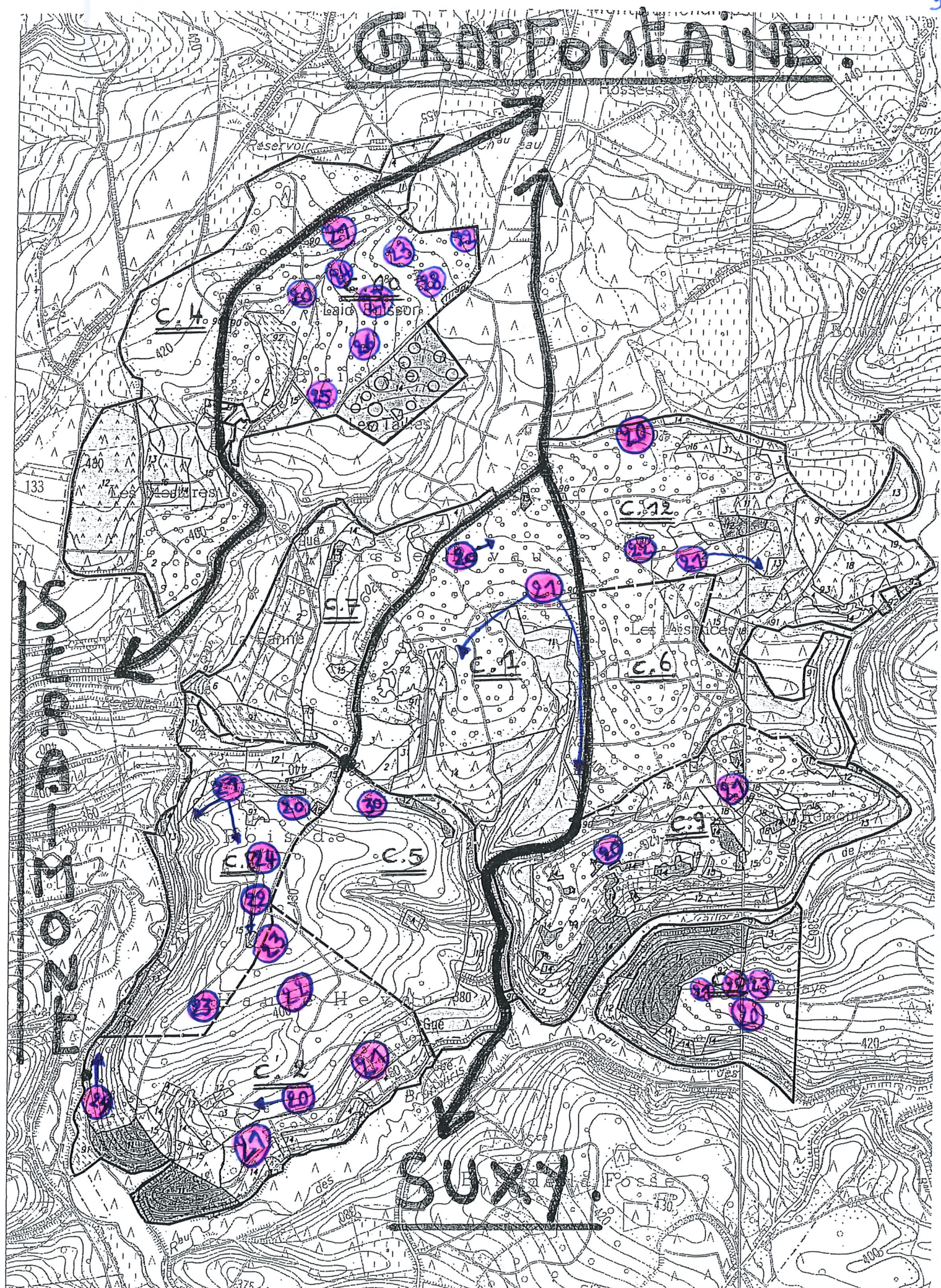
2 hêtres : 65.95

1 Blx : 105

= +/- 0,800 m³ + 4 st ou 3,300 m³

Lot 22 : 3 hêtres : 35.55.195

= +/- 8 st ou 5 m³



VENTE CHARLIS PRINTENPS 2018.

VILLE DE NEUFCHATEAU



VENTE DE BOIS

TRIAGE DE GRANDVOIR ET

PLAN DE SITUATION

TRIAGE DE GRANDVOIR

LOTS DE CHABLIS

Lieu dit : « Aisances »

<u>Lot1</u>	Bouleau :65/105/125	3 st	2 m ³
-------------	---------------------	------	------------------

Lieu dit : « Hautes voies »

Lot 2	Hetre : 35/45/55/185	7 st	5 m ³
-------	----------------------	------	------------------

<u>Lot 3</u>	<u>Hetre : 235</u>	<u>12 st</u>	<u>9 m³</u>
--------------	--------------------	--------------	------------------------

<u>Lot 4</u>	Hetre /55/85 Charme 2x 25/4x35/2x45/3x55 Aulne :155	3 st	2 m ³
--------------	---	------	------------------

Lieu dit : « Richarday »

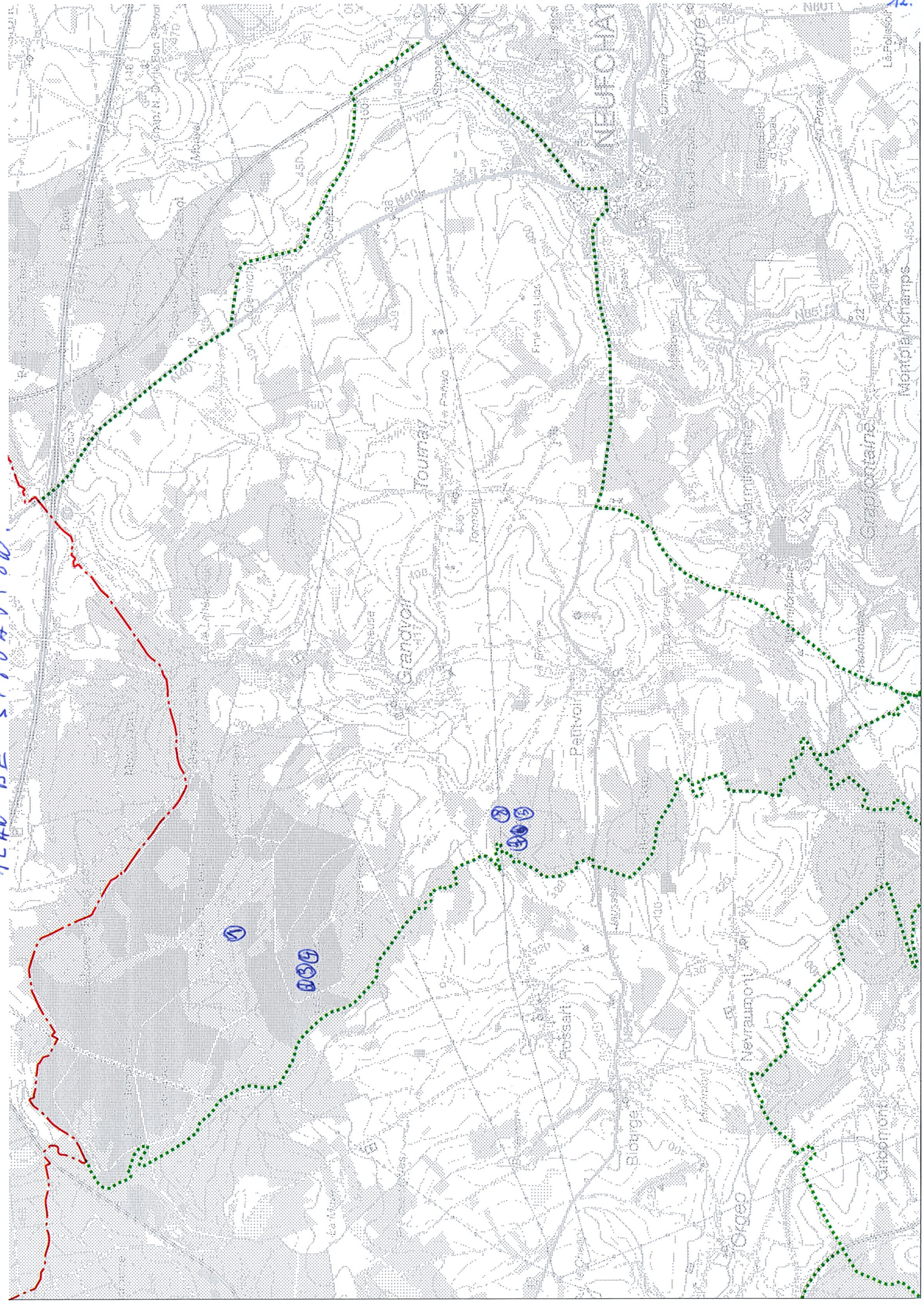
Lot 5	Hetre : 95/2x105/115/135	6 st	4.5 m ³
-------	--------------------------	------	--------------------

Lot 6	Chene : 85/85/105	2.5 st	1.8 m ³
-------	-------------------	--------	--------------------

<u>Lot 7</u>	<u>Hetre : 195</u>	<u>6.5 st</u>	<u>5 m³</u>
--------------	--------------------	---------------	------------------------

<u>Lot 8</u>	<u>Hetre /215</u>	<u>8 st</u>	<u>6 m³</u>
--------------	-------------------	-------------	------------------------

PLAN DE SITUATION



VILLE DE NEUFCHATEAU



VENTE DE BOIS

TRIAGE DE MOLINFAING

PLAN DE SITUATION

Triage de Molinfaing

=m³ total =+/- m³ chênes + stères
 (hêtres
 +houppier
 chênes)

CHABLIS FEUILLUS

Bois de Cher Cpt 611 p 1

Lot 1: Hêtres: 225	= 5,625 m ³	=+/- 9 st.
--------------------	------------------------	------------

Derrière le Bois de Gérumont Cpt 613 p 1

Lot 2: Hêtres: 2x135;155	=5,625 m ³	=+/- 9 st.
--------------------------	-----------------------	------------

Le Bois Là-Haut Cpt 331 p 1

Lot 3: Hêtres:175;+ 1 houppier Epicéas: 55	= 4,375 m ³	=+/- 7 st.
---	------------------------	------------

Lot 4: Hêtres: 165	= 3,75 m ³	=+/- 6 st.
--------------------	-----------------------	------------

Lot 5: Hêtres: 175	= 2,812 m ³	=+/- 4,5 st.
--------------------	------------------------	--------------

Lot 6: Hêtres: 155 Chênes: 85;105;125	= 4,687 m ³	=+/- 7,5 st.
--	------------------------	--------------

La Banibois Ouest Cpt 391 p 1

Lot 7: Hêtres: 155	= 2,5 m ³	=+/- 4 st.
--------------------	----------------------	------------

La Het de Chiny Cpt 621 p 1

Lot 8: Hêtres: 165	= 4,062 m ³	=+/- 6,5 st.
--------------------	------------------------	--------------

Lot 10: Hêtres: 155	= 2,5 m ³	=+/- 4 st.
---------------------	----------------------	------------

Hestroi entre 2 Chemins Cpt 311 p 1

Lot 11: Hêtres: 75;105;125;165 Chênes: 145;155	= 7 m ³ +/- 2,320 m ³ + 7,5 st.
---	---

Lot 12: Hêtres: 145;185 Chênes: 115	= 6,875 m ³	= +/- 11 st.
---	------------------------	--------------

Lot 13: Hêtres: 75;125;2x135;185	= 6,56 m ³	= +/- 10,5 st.
---	-----------------------	----------------

Lot 14: Hêtres: 4x85;175 Chênes: 35;55 Divers: 45	= 4,375 m ³	= +/- 7 st.
--	------------------------	-------------

Sur le Maing Cpt 381 p 1.

Lot 15: Hêtres: 185 Divers: 45;65	= 2,812 m ³	= +/- 4,5 st.
---	------------------------	---------------

Le Bois de Grandfaing Cpt 321 p 1

Lot 16: Hêtres: 45;155;215	= 7,5 m ³	= +/- 12 st.
-----------------------------------	----------------------	--------------

Lot 17: Hêtres: 85;175 + 1 houpier	= 5 m ³	= +/- 8 st.
---	--------------------	-------------

Lot 18: Hêtres: 245	= 8,125 m ³	= +/- 13 st.
----------------------------	------------------------	--------------

Lot 19: Hêtres: 155	= 2,5 m ³	= +/- 4 st.
----------------------------	----------------------	-------------

Lot 20: Hêtres: 185	= 5 m ³	= +/- 8 st.
----------------------------	--------------------	-------------

Halno cpt 518 p 1

Lot 21: Hêtres: 215	= 7,5 m ³	= +/- 11 st.
----------------------------	----------------------	--------------

Lot 23: Hêtres: 145	= 2,187 m ³	= +/- 3,5 st.
----------------------------	------------------------	---------------

TAPN Massul cpt 11.

Lot 24: Epicéas: 75;85;2x95 Divers: 75	= 2,850 m ³	
--	------------------------	--

Lot 25: Hêtres: 95;155 Chênes: 2x125;195;205	= 12,55 m ³	= +/- 6,300 m ³ + 10 st.
--	------------------------	-------------------------------------

Lot 26: Chênes: 95;145;175 Divers: 45;65	= 4,775 m ³	= +/- 2,900 m ³ + 3 st.
--	------------------------	------------------------------------

